

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 11/02/2025
KARAR NO : 103

Konu

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Emrullah AKPUNAR, Şenol POLAT, Adem ÇELEBİ, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Ahmet COŞKUN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Görbil ÖZCAN, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Yavuz KORUCU, Ahmet KALKAN, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Serdal HAKİ, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudevil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 11 Şubat 2025 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 20 Sayılı Meclis Kararı;

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 281 adaya yönelik hazırlanan imar planı değişikliği hususu ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanın kuzey ve doğu cephesinden 10 metre, batı cephesinden 5 metre, güney cephesinden 3 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması, söz konusu alanın güneyinde yer alan Cumhuriyet İş Merkezinin fonksiyonun Bitişik Nizam 6 kat yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak işlenmesi ve plan notlarına 'Bodrum katlar Emsal hesabına dahil edilmeyecektir' maddesinin eklenmesi kaydıyla **Nazım ve Uygulama İmar Planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

KARAR: Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih 20 Sayılı Meclis Kararı;

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 281 adaya yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TİKİCİ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/02/2025 tarih ve (103) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekecektir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../02/2025

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı